

Zaak 625157 – Verkoop van percelen grond aan de Oudebildtdijk te Sint Annaparochie aan Liander N.V.

Wetterskip Fryslan heeft het voornemen om met een partij een overeenkomst te sluiten over de verkoop van twee percelen grond langs de Oudebildtdijk ter hoogte van de Oudebildtdijk 110 en 254 te Sint Jacobiparochie. De percelen betreffen:

Kadastrale percelen: Lieve Vrouwe Parochie, sectie F, nummer 1755, 1757 en 1759 allen deels
Kadastrale oppervlakte: 0.01.39 hectare



Met deze publicatie geeft het waterschap uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Wij zijn van mening dat een selectieprocedure achterwege kan blijven omdat bij voorbaat vaststaat dat redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slecht één gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop.

Om navolgende redenen gaat de grondeigenaar ervan uit dat de koper de enige serieuze gegadigde is voor de koop van bovengenoemd perceel:

- Voor de desbetreffende transactie de uitzondering geldt als bedoeld door de hoge raad (in rechtsoverweging 3.1.6. van het Didam-arrest) van toepassing is, zodat ten aanzien van de in deze transactie opgenomen rechtshandeling slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, te weten: de koper.
- Liander N.V. verzorgt de distributie van energie in een derde van Nederland waardoor ze het algemeen belang van de maatschappij dienen.
- Liander N.V. het transformatorstation- / gasdistrictstation- / warmtekrachtaggregate, danwel installaties of machinerieën en/of werken voor de geleiding van elektriciteit en/of het transport van energiedragers en/of gasleidingen, alsmede voor telecommunicatie en andere voorzieningen met toebehoren, die Liander in op of aan de belaste ruimte en/of (strook) grond krachtens de verkoop in eigendom verkrijgt.

Iedere andere gegadigde of belanghebbende die vindt dat hij/zij ook voor de aankoop van het perceel grond in aanmerking zou moeten komen dient, binnen 20 kalenderdagen na de datum van publicatie (02-12-2024), een gemotiveerd bericht te sturen aan het waterschap. U kunt hiervoor gebruik maken van het reactieformulier, dit vindt u in de rechterkolom van deze pagina op de website.

Contactpersoon Wetterskip Fryslân: mevrouw H. Duiven, 058-292 2222 of hduiven@weterskipfryslan.nl.